

SPIS TREŚCI

1. Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z normami	<i>str.1</i>
2. Kopie uprawnień i zaświadczeń o przynależności do izby projektantów	<i>str.2</i>
3. Opis projektu rozbiórki	<i>str.3-6</i>
➤ Dane ogólne	
➤ Opis stanu istniejącego	
➤ Ogólne zasady BHP przy robotach	
➤ Opis kolejności robót rozbiórkowych	
➤ Uwagi końcowe	
➤ Dokumentacja fotograficzna	
4. Rysunki	<i>str.7-11</i>
➤ U-002 – plan usytuowania	1:1000
➤ R-081 – rzut przyziemia	1:100
➤ R-082 – rzut dachu	1:100
➤ R-181 – przekrój K-K	1:100
➤ R-282 – elewacje	1:100
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	<i>str.12-14</i>

OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Dane ogólne

Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr ewid. 217, obręb geod. Wojtyszki, gmina Brąszewice.

Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna.

Opis stanu istniejącego budynku

Opis konstrukcji budynku

Budynek przeznaczony do rozbiórki wykonany jest w konstrukcji murowanej, jako jednokondygnacyjny, posadowiony na betonowych ławach fundamentowych. Dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej w układzie płatwiowo-kleszczowym, pokryty płytami falistymi na deskowaniu.

Ogólne wymiary budynku:

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| – wymiary rzutu poziomego | 10,05 x 15,20 m |
| – powierzchnia zabudowy | 170,96 m ² |
| – wysokość budynku | 6,15 m |

Opis stanu technicznego budynku, funkcje pomieszczeń

Ogólny stan techniczny budynku określić można jako dostateczny. Pokrycie dachu zużyte. Wewnątrz budynku zniszczone tynki, na ścianach widoczne pęknięcia oraz zawilgocenia. Budynek pełnił funkcję gospodarczą. W chwili obecnej nie jest użytkowany.

Budynek nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Przyłącza i instalacje

Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną oraz odgromową.

Ogólne zasady BHP przy robotach

Roboty przygotowawcze

Miejsca niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, powinny być oznaczone i ogrodzone poręczami bądź zabezpieczone daszkiem ochronnym. Strefa niebezpieczna wymagająca zabezpieczenia nie może być mniejsza niż 3m. Przed demontażem urządzeń i przewodów instalacyjnych należy upewnić się czy na pewno zostały odłączone od zasilania. Stwierdzenie to należy odnotować w dzienniku rozbiórki, lub protokołem sporządzonym przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

BHP przy robotach rozbiórkowych

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy wykonać niezbędne zabezpieczenie terenu i jego oznakowanie w sposób wykluczający dostęp osób postronnych do miejsc rozbiórki w czasie jej trwania.

Odłączyć wszelkie media w które wyposażone są obiekty.

Roboty rozbiórkowe należy przerwać, jeżeli wystąpi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr lub, gdy jego prędkość przekracza 10m/s.

BHP przy robotach na wysokości

W celu zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

BHP przy obsłudze maszyn

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez przeszkolone osoby.

W przypadku stwierdzenia uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania.

Wykonywanie węzłów na linach i łańcuchach i łączenie lin stalowych na długości jest zabronione.

Opis kolejności robót rozbiórkowych.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów BHP.

Zabrania się jednoczesnego prowadzenia rozbiórki elementów konstrukcyjnych w kilku miejscach.

Podczas robót, należy na bieżąco dokonywać oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

a) Roboty przygotowawcze i pomocnicze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy usunąć z budynków zalegające tam luźne materiały.

Należy upewnić się, że główne zasilanie energii elektrycznej jest odłączone.

b) Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych

Urządzenia i instalacje przewidziane do demontażu podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności.

c) Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej

Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, ościeżnice wykuć z muru.

d) Rozbiórka dachów drewnianych

Zdemontować pokrycie dachu i przystąpić do rozbiórki konstrukcji. Zdemontować gwoździe łączące elementy więźby a następnie same elementy więźby. Dach rozbierać kolejno demontując jego fragmenty.

Rozbiórki elementów konstrukcyjnych dachu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zabrania się przebywania zarówno pod jak i na rozbieranym elemencie.

Dopuszcza się stosowanie innej technologii rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

Robót rozbiórkowych nie prowadzić w okresie opadów atmosferycznych.

e) Rozbiórka stropów

Rozbiórkę stropów drewnianych rozpocząć od usunięcia z przestrzeni pomiędzy belkami polepy. Następnie z pomocą dźwigu zdemontować belki drewniane

Rozbiórkę stropów żelbetowych zaleca się wykonać metodą mechaniczną przy pomocy młotów udarowych.

Dopuszcza się stosowanie innej technologii rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

f) Rozbiórka ścian i kominów

Rozbiórkę ścian i kominów budynków należy prowadzić od góry, warstwami przy zastosowaniu lekkich rusztowań. Dopuszcza się stosowanie innej technologii rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

g) Rozbiórka posadzki i podłogi betonowych

Roboty rozpocząć od rozbiórki warstw posadzkowych i wypełniających. W przypadku wystąpienia podłogi betonowego należy je rozebrać ręcznie lub przy pomocy młotów udarowych.

h) Rozbiórka ścian i ław fundamentowych

Ściany i ławy fundamentowe rozbierać ręcznie lub mechanicznie. Powstały w wyniku rozbiórki dół po fundamentach zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem zagęszczanym warstwami. Wierzchnią warstwę grubości ok. 0,2m wypełnić gruntem zbliżonym do rodzimego.

i) Zagospodarowanie materiału z rozbiórki

Materiały uzyskane z rozbiórki niestanowiące zagrożenia dla środowiska należy:

- gruz wywieźć na składowisko gruzu
- elementy stalowe złomować do huty
- drewno przeznaczyć na opał

Materiały uzyskane z rozbiórki stanowiące zagrożenia dla środowiska należy:

- eternit, papę i tworzywa sztuczne przekazać na uprawnione składowisko utylizacji

Uwagi końcowe

1. Do prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie.
2. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

3. W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.
4. Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.
5. W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji, wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłącze nie jest użytkowane.
6. Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.
7. Przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP.

Dokumentacja fotograficzna



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu:

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr ewid. 217, obręb geod. Wojtyszki, gmina Braszewice.

Imię i nazwisko Inwestora oraz jego adres:

Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Złoczew
98-270 Złoczew
ul. Parkowa 12

Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informacje:

mgr inż. Waldemar Sałuda
nr upr. LOD/0761/PWOK/07
ul. Krakowskie Przedmieście 21
98-200 Sieradz

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Zagospodarowanie placu rozbiórki.
- Roboty przygotowawcze i pomocnicze
- Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych
- Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej
- Rozbiórka dachu drewnianego
- Rozbiórka ścian działowych
- Rozbiórka ścian nośnych
- Rozbiórka posadzki i podłogi betonowych
- Rozbiórka ścian i ław fundamentowych
- Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót

Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce znajdują się: obiekt podlegający rozbiórce oraz drugi budynek – gospodarczy i altana. Teren jest ogrodzony drewnianym ogrodzeniem.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Potencjalnym zagrożeniem dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, istniejącego zagospodarowania działki są przyłącza instalacji elektrycznej.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Potencjalne zagrożenia mogące wystąpić w trakcie realizacji rozbiórki obiektu:

- upadki z wysokości pracowników
- upadki przedmiotów z wysokości - narzędzia, materiały budowlane, gruz itp.
- porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownik robót zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktażu pracowników w zakresie sposobu ich wykonania oraz ogólnych zasad BHP, a pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien uwzględnić założenia zawarte w Rozporządzeniu z dnia 23.06.2003 r. Dz.U. Nr 120, poz.1126.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót rozbiórkowych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- a. Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić w sposób bezpieczny – zgodnie z treścią:
 - Planu rozbiórki budynku.
 - Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Dz.U. Nr 120, poz.1126.
 - Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) wykonanego przez kierownika robót wg. Rozp. MI z dn.23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. z dn. 10.07.2003)
 - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129, poz.844) (Zmiana: Dz. U. z 2002r. Nr 91, poz. 811).
- b. Do pracy przy robotach budowlanych - rozbiórkowych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku obowiązków.

- c. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.
- d. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązane są stosować wymagane środki ochrony indywidualnej.
- e. Wygrodzenie strefy niebezpiecznej wokół terenu robót.
Zasięg strefy niebezpiecznej – 3 m.
- f. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.
- g. W związku z pracami demontażowymi należy wyznaczyć strefy gromadzenia oraz trasy przemieszczania gruzu. Miejsca te należy odpowiednio ogrodzić i oznakować.
- h. Plac budowy należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy.
- i. Usytuowanie budynku zapewnia sprawną i szybką ewakuację z miejsca zagrożenia oraz dogodny dojazd pojazdu straży pożarnej oraz ambulansu.
- j. Organizacja komunikacji w czasie prac:
 - Urządzić pomieszczenia higieniczno – sanitarne dla pracowników,
 - Zapewnić oświetlenie naturalne i sztuczne,
 - Urządzić miejsca składowania materiałów i odpadów

Opracowanie: mgr inż. Waldemar Sałuda
nr upr. LOD/0761/PWOK/07